

Pronájem bytu 3+kk, 74 m², Šlapanice

Brněnská, Šlapanice

22 500 Kč

za měsíc

 záloha na služby 3 500 Kč,
 provize 22 500 Kč + DPH,
 vratná kauce 45 000 Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu krásný byt 3+kk o výměře 74 m² ve 2. nadzemním podlaží domu ve Šlapanicích na ulici Brněnská. Byt je čerstvě po rekonstrukci - budete prvními nájemci.

Součástí bytu je předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem včetně moderních spotřebičů, ložnice, dětský pokoj nebo pracovna, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a technická místnost. K dispozici budete mít také prostorný balkon orientovaný do klidné části. Jistě oceníte i velkorysý půdní prostor, který můžete využít třeba jako dětskou hernu nebo na uskladnění sezónního vybavení.

Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel, v koupelně je podlahové topení.

Parkování je možné na ulici v blízkosti domu.

Cena měsíčního pronájmu je 22 500 Kč + 3 500 Kč záloha na energie a služby.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu.

Šlapanice nabízejí ideální kombinaci klidného bydlení v blízkosti přírody a výborné dopravní dostupnosti do Brna. V pěším dosahu budete mít: mateřské a základní školy i gymnázium, ordinace lékařů, supermarket, drogerii, restaurace, širokou škálu služeb a sportovišť.

Byt je připraven k nastěhování.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz