

Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **1558**

Prodej restaurace se sálem v centru města Děčína

6 230 000 Kč
za nemovitost

Teplická, Děčín

Zastavěná plocha:	534 m ²	Užitná plocha:	485 m ²
Plocha parcely:	992 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	dlážděná	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji objekt v centru Děčína s restaurací a velkým sálem. K domu patří i velká skladová hala se sociálním zařízením. V přízemí se nachází restaurace s kuchyní a technickými prostory. V 1 NP se nachází malý sál využívaný jako salonek s vlastní WC a technickými prostory. V 2 NP je velký sál s vlastním sociálním zařízením, nálevním pultem, barem a technickou místností. Ve 3NP se dříve nacházelo ředitelství RaJ. Zde se nacházejí kanceláře se zasedací místnostmi. Střecha je po rekonstrukci a do objektu nezatéká. Celý objekt je podsklepen. Zde je osazený nový plynový kotel s ohřevem vody. Vytápění prostor je funkční. Dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci. Je připojený elektrický proud a plyn.



Vyřizuje

Vladimír Janda

Tel.: 608 666 968

GSM: 605227102

E-mail: vladimir.janda@annacerna.cz