

Pronájem bytu 3+kk, Malkovského, Letňany, 67 m²

Malkovského, 19900, Praha 18, Praha

26 400 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6.300,-Kč, poplatek za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	11
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi světlý, klimatizovaný a vkusně zařízený byt 3+kk o celkové rozloze 67 m², který se nachází v 7. patře udržovaného panelového domu s výtahem v klidné lokalitě Prahy 9. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají hotové bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení, neboť se pronajímá jako kompletně zařízený. K bytu náleží také balkon s příjemným výhledem a praktický sklep pro uložení sezónních věcí.

Srdcem domova je prostorná hlavní obytná místnost s jídelním koutem, na kterou plynule navazuje moderní kuchyňský kout vybavený všemi potřebnými spotřebiči včetně myčky, elektrické i mikrovlnné trouby a lednice s mrazákem.

Obývací část s pohodlným gaučem a úložnými prostory je stvořena pro společné rodinné chvíle. Soukromí zajišťují dva samostatné neprůchozí pokoje, které jsou v současnosti funkčně rozděleny na ložnici a dětský pokoj. Velkou předností je koupelna, která nabízí vzácnou kombinaci sprchového koutu i vany, doplněnou o pračku a toaletu.

Okolí domu nabízí špičkovou občanskou vybavenost a pohodlí města v těsné blízkosti přírody. Pár minut chůze vás dělí od supermarketů Penny či Albert, pošty, restaurací i rozsáhlého obchodního centra Letňany. Rodiny ocení dostupnost škol, školek i lékařské péče, zatímco milovníci pohybu najdou vyžití v blízkém Lesoparku Letňany. Dopravní spojení je zajištěno frekventovanou autobusovou dopravou s rychlou vazbou na další části Prahy.

Byt je k nastěhování ihned.