

Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+kk s lodžii, 33 m², ve Velkém Oseku

U hřiště, Velký Osek

13 000 Kč

za měsíc

+ energie a vratná kauce
29 000 Kč.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+kk s lodžii o užitné ploše 33 m², kompletně vybavený, v obci Velký Osek.

Byt se nachází ve 3. patře, který je situován na okraji obce Velký Osek, s výbornou dopravní dostupností do Kolína, Prahy nebo Poděbrad. V blízkosti se nachází průmyslová zóna TPCA. Dům disponuje bezbariérovým přístupem a výtahem.

Dispozice bytu 1+kk zahrnuje obytný prostor s kuchyňským koutem, chodbu, komoru a koupelnu s toaletou. Součástí pronájmu je kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, digestoř, lednice, elektrická varná deska, mikrovlnná trouba), vestavěné skříň, pohovka, jídelní stůl se židlemi, pračka, stropní osvětlení a kompletní vybavení koupelny. Podlahy jsou řešeny kombinací plovoucí podlahy a dlažby.

Měsíční náklady:

nájemné: 13 000 Kč

zálohy na služby: 1 500 Kč

elektřina: cca 700 Kč

V docházkové vzdálenosti cca 5 minut se nachází les, ideální pro procházky a relaxaci. V obci je kompletní občanská vybavenost a vlaková zastávka se směrem na Kolín, Prahu nebo Poděbrady. Dojezdová vzdálenost: Kolín 10 minut, Praha 40 minut, Pardubice 30 minut. Obec leží u sjezdu z dálnice D11 a u silnice č. 125 ve směru na Kolín.

V případě zájmu o další informace nebo objednání prohlídky nemovitosti kontaktujte přímo makléře nabídky.



Vyřizuje

Ilona Černá

GSM: +420604760411

E-mail: ilona.cerna@re-max.cz