



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 431184

Pronájem pěkného bytu 2+kk s lodžii na Strážkově, Praha 9

Šluknovská, Praha 9, Praha

19 000 Kč

za měsíc

+ 2.900 Kč měsíčně za poplatky. Vratná kauce činí 22.000 Kč.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, dobře řešený byt 2+kk/L o celkové výměře 46 m² (včetně lodžie 7 m²), který se nachází v posledním patře zrekonstruovaného zatepleného panelového domu s výtahem.

Byt nabízí toto dispoziční uspořádání: vstupní předsíň 5,9 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 19,3 m², ložnici 10 m² a koupelnou s WC. Na lodžii je vstup z obývacího pokoje. K dispozici je také komora na patře 1 m².

Byt je orientovaný na jihovýchodní stranu směrem do klidného zeleného prostřanství mezi ostatní domy.

Byt je vybaven starší kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem, ledničkou s mrazákem, myčkou, pračkou, velkými vestavěnými skříněmi v předsíni a dalším zařízením viz foto, které lze pod dohodu z bytu odvést.

V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, na podlaze je dlažba a laminátová plovoucí podlaha.

Vytápění a ohřev teplé vody je centrální.

Žádaná a velmi klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra Prahy. 5 minut od domu je vstup do stanice metra C.

Měsíční nájem je 19 000,- Kč + poplatky 2 900,- Kč, + převod elektřiny a plynu na nájemce.

Vratná kauce činí 22 000,- Kč.



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail: otakar.schuma@re-max.cz