

**Prodej bytu 4+1, 76 m<sup>2</sup>, Hroznětín, ul. Sídliště**

Sídliště, 36233, Hroznětín

**3 570 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 76 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prostorný byt 4+1 s balkónem o celkové ploše 76 m<sup>2</sup> (+ balkón a sklep), nacházející se ve 4. nadzemním podlaží panelového domu v klidné části obce Hroznětín. Byt prošel částečnou renovací, nicméně jádro a elektroinstalace zůstávají v původním stavu, což nabízí možnost přizpůsobit si bydlení dle vlastních představ. Momentálně je byt pronajatý dlouhodobým, řádně platícím nájemníkem. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Ostrova, který je vzdálený pouhých 8 minut jízdy autem. Naproti bytu se nachází základní škola, cca 300 metrů od bytu mateřská školka, pošta, obchody a další občanská vybavenost. Ideální investiční příležitost nebo příjemné rodinné bydlení. Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jiránek Patrik****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)