

Pronájem bytu 3+kk, 99 m², Třinec - Lyžbice

Lidická, Třinec

12 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu nadstandardně prostorný byt o dispozici 3+kk s prostorem pro šatnu a celkovou výměrou 99,40 m², situovaný ve vyhledávané lokalitě města Třinec - Lyžbice.

Byt právě prošel rekonstrukcí, včetně instalace nové moderní kuchyňské linky, a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispoziční řešení bytu zahrnuje prostorný obývací prostor s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, dvě předsíně, koupelnu s WC a další místnost vhodnou například jako šatnu či praktický úložný prostor. Velkou výhodou jsou dva samostatné vstupy do bytu, které zvyšují komfort a variabilitu užívání.

Dům je velmi dobře udržovaný, nachází se v příjemném okolí a nabízí výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti. K bytu je možné si za poplatek 700 Kč měsíčně pronajmout parkovací místo ve dvoře objektu.

V budově se nacházejí pouze tři bytové jednotky, přičemž ostatní prostory slouží jako kanceláře a sklady, díky čemuž je objekt velmi klidný a poskytuje příjemné bydlení.

Měsíční nájemné činí 16 170 Kč a zahrnuje veškeré služby, tedy vodu, topení, elektřinu i úklid společných prostor. Nájemní smlouva se uzavírá minimálně na dobu jednoho roku, požadována je vratná kauce ve výši 32 340 Kč. Administrativní poplatek ve výši 16 170 Kč.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

BO! spolu tvoříme příběhy...



Vyřizuje

Denisa Blagová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz