



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00169

Pronájem bytu 3+kk, 62 m², ul. Goethova, Plzeň

Goethova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

22 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o velikosti 62 m² v centru Plzně v ulici Goethova. Byt se nachází v nově vybudované půdní vestavbě ve třetím patře bytového domu. Dispozičně je členěn na prostorný obývací pokoj s kuchyní, dvě ložnice, chodbu a koupelnu s WC. V celém bytě jsou vinylové podlahy a v koupelně velkoformátová dlažba a obklady. Byt je vytápěn společným tepelným čerpadlem pro čtyři bytové jednotky se zálohou za vytápění 2.000,- Kč měsíčně. Záloha za vodné a stočné a služby činí 1.500,- Kč měsíčně. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Kuchyňská linka je vybavena kvalitními spotřebiči (indukční varná deska, trouba, myčka, mikrovlnka) značky Elektrolux. Celý dům je napojený na vysokorychlostní internet skrze optický kabel. Bytová jednotka je vhodná pro 2 až 4 člennou rodinu a nabízí pohodlné bydlení v centru plzně. Kolaudace bytu proběhne v únoru tohoto roku a tudíž je jednotka k nastěhování od 1. 3. 2026. Vlastník preferuje slušné a dlouhodobé nájemce. Elektrinu si nájemce převádí na sebe. Pro více informací či domluvení prohlídky prosím vyplňte poptávkový formulář.



Vyřizuje

Bc. Ivan Rudolf

Tel.: 602 357 754

GSM: 602 357 754

E-mail: poptavky.rudolf@post.cz