

Prodej, byty/1+kk, 35 m², Pod Děkankou 1694/4, Nusle, 14000 Praha 4 [ID 80218]**6 290 400 Kč**
za nemovitost

Pod Děkankou, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke prodeji byt o dispozici 1+kk a výměře 35 m² v osobním vlastnictví, nacházející se na adrese Pod Děkankou 1694/4, Praha 4 - Podolí. Byt je ve velmi dobrém stavu a disponuje vlastním vchodem, což zajišťuje nadstandardní soukromí a zároveň zvyšuje jeho atraktivitu. Dispozice nabízí prostorný obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a prakticky řešený interiér vhodný jak pro začáteční bydlení, tak pro dlouhodobý či krátkodobý pronájem.

Velkou přidanou hodnotou je možnost využívání vlastní zahrádky / terásky, která je pronajímána od města za velmi nízký poplatek, a poskytuje příjemný venkovní prostor k posezení či relaxaci. Lokalita Podolí patří dlouhodobě mezi velmi vyhledávané - v docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost, zeleň i sportovní vyžití. Stanice metra Pražského povstání (linka C) je vzdálena jen několik minut chůze, což zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra Prahy.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

Byt lze financovat úvěrem se kterým Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz