



Pronájem komerčních prostor Ostrava

Nákladní, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

25 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, zálohy na el. energie

Celková plocha:	303 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás k pronájmu komerční prostory na ulici Nákladní v Ostravě.

Prostory jsou vhodné pro administrativní využití, obchodní činnost či skladové zázemí.

- Sociální zázemí: WC a sprchy
- odpady: veřejná kanalizace
- vytápění: elektřina
- El. energie: Dle využití prostoru
- Vodovod: napojení na veřejný vodovodní řad (dálková přípojka)

Vratná kauce: 1 měsíční nájem

Přístup: příjezd přes zabezpečenou vjezdovou bránu

- možnost příjezdu kamionu,
- dostatek parkovacích míst v areálu,
- oplocený a zabezpečený objekt, kamerovým systémem, ostrahou
- Možnost umístění reklamního označení v objektu,

Nabízíme k pronájmu volné prostory různých velikostí:

Prostor č. 1 (sklad + kancelář, 34,3 m²): 8.000 Kč + elektřina

Malý sklad č. 2 (31,8 m²): 6.000 Kč + elektřina

Velký sklad č. 3/4 (303,6 m²): 25.000 Kč + elektřina

Garáž č. 8 (49,6 m²): 10.000 Kč + elektřina

Garáž (126 m²): 15.000 Kč + elektřina

Garáž č. 10 (52,9 m²): 10.000 Kč + elektřina

Cena pronájmu závisí na vybraném prostoru.

Lokalita:

V blízkosti komerčních prostor se nachází:

Restaurace Kovárna U Hodin: do 10 minut autem

Ostrava hl.n: do 10 minut autem

Čerpací stanice OMV: do 5 minut autem.

Průkaz energetické náročnosti nebyl aktuálně přeložen, proto je inzerce zveřejněna dle zákona s energetickou třídou G.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.



Vyřizuje

Patricie Sýkorová

Tel.: 606 261 963

GSM: +420 736 448 757

E-mail: sykorova@rkbrettschneider.cz