



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134478

Prodej bytu 2+1, Břidličná

Osvobození, Břidličná

2 150 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 50 m² v obci Břidličná, ulice Osvobození.

Bytový dům prošel revitalizací (zateplení, plastová okna, nové vchody) což přispívá k nižším provozním nákladům. Byt se nachází v cihlovém domě v prvním nadzemním patře.

Byt je v osobním vlastnictví a prošel rekonstrukcí, díky čemuž je připraven k okamžitému užívání bez nutných počátečních investic.

Rozsah rekonstrukce : Kuchyně včetně spotřebičů, koupelna, veškeré rozvody včetně elektroinstalace, podlahy, omítky, sádkartonové stropy, obložky včetně dveří, vchodové dveře, plynová karma.

Dispozice 2+1 nabízí praktické a světlé uspořádání místností, se samostatnou spíží přístupnou z chodby bytu.

Vytápění je zajištěno dálkově, ohřev vody pomocí nové plynové karmy.

Do domu je zaveden vysokorychlostní internet, obecní vodovod a kanalizace.

Nemovitost je vhodná také jako investice, ale také k rekreačnímu využívání např jako apartmán – případně ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností služeb i přírody.

K bytu patří sklepní úložný prostor.

Inkaso : 4.320,- včetně fondu oprav.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás bytem osobně provedu. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Martin Romanov

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz