

Prostorný byt 3+1 s garáží pod klášterem Hedeč v Králíkách

2 999 000 Kč
za nemovitost

Leoše Janáčka, Králíky

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi prostorný byt 3+1 (79 m²) s garáží v domě, v klidné části města Králíky, přímo pod klášterem Hedeč. Z bytu se otevírají krásné výhledy do volné krajiny ze všech oken, a lokalita nabízí výborné zázemí pro rekreaci po celý rok – turistiku, běžky, cyklistiku i lyžování.

Byt se nachází ve 2. patře s výtahem. Součástí prodeje je i vlastní garáž (16 m²) v domě, s přímým vstupem do chodby – komfortní řešení za každého počasí.

Byt je v původním stavu a připravený k celkové rekonstrukci. Zde se nabízí možnost vytvořit si vysněný horský apartmán přesně podle svých představ – ať už pro vlastní užívání, nebo k pronájmu. Pro lepší představu a inspiraci jsem využila vizualizace vytvořené pomocí umělé inteligence.

2 neprůchozí pokoje + kuchyně, předsíň, koupelna, WC, 2 spíže a sklep

Krásné výhledy do krajiny

Byt je prázdný a ihned k dispozici

Garáž v domě s vnitřním vstupem

Výtah

Klidná lokalita s výbornou dostupností

Turisticky atraktivní oblast – nedaleko Dolní Morava, klášter, prameny

Tato nemovitost má potenciál stát se vaším ideálním domovem, horským útočištěm nebo výnosným apartmánem. Nezůstávejte jen u snění – kontaktujte mě a domluvte si prohlídku – ten výhled vás chytí za srdce.



Vyřizuje

Barbora Janků

GSM: +420 226 259 499

E-mail: 4plus@century21.cz