

**Prodej bytu 2+kk, 67 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lošáková**

Lošáková, 10400, Praha 22, Praha

**9 480 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 67 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si bydlení v místě, kde máte klid, zeleň i město na dosah ruky. Právě takový je byt o dispozici 2+kk se dvěma balkony, který se nachází v oblíbené lokalitě Praha 10 – Pitkovice. Dům s výtahem stojí v tiché ulici obklopené zelení a nabízí příjemné a pohodové bydlení bez ruchu velkoměsta, přesto s výbornou dostupností do centra Prahy.

Samotný byt působí vzdušně a promyšleně. Prostorná předsíň s velikou skříní přirozeně navazuje na obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je plně vybavený a připravený pro každodenní fungování i večerní posezení. Ložnice poskytuje dostatek soukromí a klidu, zatímco dva balkony dávají možnost užít si ranní kávu, čerstvý vzduch nebo krátký odpočinek po náročném dni.

Velkým benefitem této lokality je kombinace přírody a aktivního životního stylu. V bezprostředním okolí najdete množství zeleně, procházkové trasy, cyklostezky i možnosti sportovního vyžití. Ideální místo pro běh, kolo, relax i víkendové procházky. Jednoznačně doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

**Martina Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)