

Prodej domu (2+1) s garáží, Čehovice, okr.Prostějov

2 499 000 Kč
za nemovitost

79821, Čehovice

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	107 m ²	Plocha parcely:	280 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k prodeji dům v Čehovicích, jen 10 km od Prostějova. Dům má jednu bytovou jednotku o dispozici 2+1. Součástí domu je i vjezd do malého společného vnitrobloku, který je možné využít jako vnitřní parkovací místo. Za vstupem do domu je dlouhá chodba. Z té se vstupuje do ložnice. Na druhé straně chodby je větší obývací pokoj, ze kterého je vstup do kuchyně, která má okno do malé společné zahrádky s vedlejším domem. Kuchyně je průchozí do chodby. Koupelna (sprchový kout a toaleta jsou za kuchyní v samostatné místnosti). V domě je jako podlaha dlažba. Okna jsou plastová. Dům, je odizolován, není však zateplený. Vytápění je řešeno prostřednictvím plynového kotle. komín je vyvložkovaný. Z chodby je ještě vstup do technické místnosti, která je využívána jako úložný prostor. Půdní prostor je po celé části pochozí. Vstupuje se do něho z prostoru garážového místa. Dům je napojený na obecní vodovod. odpady jsou svedeny do septiku. Za domem je menší uzavřená zahrádka - dvorek, který je vlastněn společně se sousedním domem (ID1/2). Dům má vystavený PNEB (F). Dům je suchý. V každém případě nový vlastník bude muset počítat s celkovou rekonstrukcí, které se určitě nevyhne. S návrhem financování Vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 28002.



Vyřizuje

Tomáš Nosek, MBA

GSM: 777 577 976

E-mail: nosek@reality11.cz