

Byt v osobním vlastnictví v ulici Teplická, 61 m²

Teplická, 40502, Děčín

2 980 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele bytu nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 61 m² podlahové plochy, nacházející se ve 2. patře (3.NP) cihlového domu v Teplické ulici v Děčíně. Nemovitost se nachází ve vyhledávané lokalitě bezprostřední blízkosti centra města s veškerou občanskou vybaveností. Prodáváný byt ve 2. patře je vyklizený, v původním stavu a sestává z předsíně, kuchyně, obývacího pokoje a ložnice. Dále je v bytě samostatná koupelna s umyvadlem a sprchovým koutem a toaleta. Na dřevěných podlahách jsou položeny koberce, v koupelně je dlažba. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, troubou a lednicí. Byt je vytápěn plynovými gamaty, voda ohřívána elektrickým bojlerem. V mezipatře je společný balkon. K bytu náleží společné prostory - půdní prostor a oddělená předpůdní místnost používaná jako dílna. Dále k bytu náleží sklepní místnost. Dům má plastová okna, plechová střecha je osazena fotovoltaikou, která snižuje majiteli platby za energie. Obyvatelům domu slouží společná zahrada s možností posezení a věšení prádla. Pokud budete mít zájem o prohlídku nebo informace volejte makléře 7 dní v týdnu. V případě zájmu Vám zajistíme výhodné financování této nemovitosti.



Vyřizuje

Vladislav Poživil**Tel.:** +420 739351135**GSM:** +420 739351135**E-mail:** ladpoz@gmail.com