

## Pronájem 1+kk s lodžii a sklepem ve Strakonících

Šumavská, Strakonice

**8 000 Kč**  
za měsíc

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 25 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště          |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná        |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu rekonstruovaný byt 1+kk, 24,5 m<sup>2</sup> (garsoniéra) s lodžii 4m<sup>2</sup> a sklepem v panelovém domě s výtahem ve 4.patře na sídlišti Šumavská - Přední Ptákovice ve Strakonících. Rekonstruovaný byt je vybavený kuchyňskou linkou s dvouvaříčem se sklokeramickou deskou, elektrickou vestavěnou troubou, chladničkou s mrazicí policí, odkapávací skříňkou atd. V koupelně prostorný sprchovací kout, závěsné WC a pračka. Spací kout v posteli s roštem (1,5 lůžka) a odkládacím prostorem a osvětlením. Prostorná lodžie (cca 4 m<sup>2</sup>) orientovaná na severovýchod. V domě/bytě možnost kabelové televize/internetu nebo TV pozemního digitálního vysílání ze společné antény. Na podlaze plovoucí podlaha v koupelně dlažba. K dispozici od března. V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky prostřednictvím emailu, děkuji. Nájemné 8.000 Kč, služby 1.500 Kč+elektrina, vratná kauce 20.000 Kč, odměna RK 11.495 Kč vč. DPH.



Vyřizuje

**Pavel Švec**

**GSM:** +420733785777

**E-mail:** [pavel@svecpavel.cz](mailto:pavel@svecpavel.cz)