

K prodeji, byt 3+kk s lodžií a garáží, ul. Riegrova 2706/43a, České Budějovice

Riegrova, 37001, České Budějovice

6 990 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně garáže. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej atypického udržovaného bytu v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk s lodžií a samostatnou garáží v suterénu domu v širším centru města České Budějovice, ul. Riegrova 2706/43a. Bytová jednotka se nachází v 1. patře bytového domu a je situována na západní světovou stranu. Bytový dům byl dokončen v roce 2006, disponuje výtahem a podzemními garážemi. Dispozice bytové jednotky naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Náklady na provoz činí 3.500,-Kč/2 osoby (fond oprav, vodné - stočné, teplo, úklid spol. prostor atd.) + elektrická energie. K bytové jednotce náleží garáž o výměře 13 m², která je nedílnou součástí prodeje. Byt se nachází v bezprostřední blízkosti centra města a v docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody, restaurace, poliklinika apod.). Doporučuji prohlídku, byt je připraven k okamžitému nastěhování, případně i jako investiční příležitost. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 654237.



Vyřizuje

Tomáš Pelda

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 341 014

E-mail: pelda@dumrealit.cz