

Pronájem obchodního prostoru 35 m², Bohuňovice

7 900 Kč
za měsíc

U stavu, Bohuňovice

Plocha kanceláří:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Sociální zařízení	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem stavby občanského vybavení (nebytový prostor) v Bohuňovicích u Olomouce o rozloze 35 m² schválený k provozování kadeřnických služeb (Možné další služby k provozování - kosmetika, pedikúra, manikúra, masérské služby nebo tetovací studio).
Nájem prostoru je vhodný až pro 2 osoby provozující výše uvedené služby.

Provozovna má samostatný vchod v přízemním podlaží. Prostor je nově vybudován a dostaven z roku 2012 a je vybaven internetem, rekuperací, klimatizací a nábytkovou sestavou. Součástí je kuchyňka, 2x sociální zařízení (privátní a pro zákazníky), 1x sprchový kout a úklidová místnost.
Součástí jsou dvě parkovací místa před domem určená pro zákazníky.

Výše nájmu je 7.900 Kč + poplatky za služby 2.300 Kč + 2 x kauce ve výši nájemného + provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Průkaz energetické náročnosti zatím nezhotoven, z toho důvodu je uvedena třída G.
Další informace telefonicky nebo přímo na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Lukáš Nesvadba

Tel.: 604 164 724

GSM: +420 604 164 724

E-mail: lukas.nesvadba@gpre.cz