

Pronájem bytu 2+kk, Švehlova, Hostivař, 45 m²

Švehlova, 10200, Praha 15, Praha

16 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 500,-Kč,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu moderní a velmi světlý byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě pražské Hostivaře. Byt o celkové výměře 45 m² se nachází v devátém patře udržovaného panelového domu s výtahem, což zajišťuje nejen dostatek klidu, ale i příjemný výhled do okolí. Velkou výhodou této nabídky je vlastní parkovací stání a praktický sklep, které jsou nájemci plně k dispozici.

Interiér je nabízen jako nezařízený, což budoucím obyvatelům otevírá prostor pro vybavení domácnosti přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Kuchyňská část je plně funkční a vybavená lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, sporákem, digestoří a praktickým jídelním koutem. Hlavní obývací prostor je vzdušný a prosvětlený, přičemž jeho součástí je sedací souprava s konferenčním stolem. Druhý, samostatný pokoj nabízí ideální zázemí pro ložnici nebo klidnou pracovnu. Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, koupelnovou skříňkou a pračkou.

Lokalita vyniká perfektní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Jen pár kroků od domu se nachází obchodní centrum VIVO! Hostivař s hypermarketem Albert, multikinem, poštou a lékárnou, v blízkosti je rovněž Penny Market či poliklinika. Pro milovníky aktivního odpočinku je velkým lákadlem nedaleký Hostivařský lesopark a přehrada, které nabízejí široké možnosti sportovního vyžití i relaxace v přírodě. Výbornou dopravní dostupnost po celé Praze zajišťují frekventované tramvajové a autobusové linky v těsné blízkosti domu.

Byt je připraven k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).