

Pronájem bytu 2 + 1

Ležáků, Vysoké Mýto

14 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný čerstvě rekonstruovaný byt 2+1 (59 m²) na sídlišti Družby ve Vysokém Mýtě. Byt se nachází ve 2. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt tvoří, kuchyň, dva pokoje, vstupní chodba, komora, koupelna, WC, lodžie, sklepní koje. V bytě je kuchyňská linka a sporák. V blízkosti bytu je obchod, restaurace, kavárna, MŠ, ZŠ, vlaková zastávka. Velmi pěkné a klidné místo. Teplo a teplou vodu dodává teplárna (dálkově). Majitel preferuje pracující nekuřáky bez domácích mazlíčků. Volný k pronájmu ihned. Majitel bytu preferuje dlouhodobější pronájem.

Cena pronájmu 14 000 Kč/měsíčně

Zálohy na energie a služby (Teplo, Teplá voda, Vodné pro TUV, Vodné a stočné - studená voda, spol. el., Ista) 2 823 Kč/měsíčně

Elektřinu a plyn si nájemce přepíše na sebe (přepis na Innogy/ČEZ mohu zajistit)

Jistina (kauce) 28 000 Kč

Provize realitní kanceláře je ve výši měsíčního podnájmu + DPH (14 000 Kč + DPH)

Dispozice:

Kuchyň

Dva pokoje

Vstupní chodba

Komora

Koupelna

WC (oddělené)

Lodžie

Sklepní koje

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Robert Svoboda**GSM:** +420774605381**E-mail:** robert.svoboda@re-max.cz