

Byt 3+1 s lodžií a garáží (cihla, 72m²), Plzeň • Severní Předměstí, Pod Záhorskem

5 900 000 Kč
za nemovitost

Pod Záhorskem, 30100, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt se nachází ve čtvrtém patře cihlového bytového domu nedaleko centra města.

V bytě je:

- prostorná předsíň - bezpečnostní dveře, vestavěná skříň
- kuchyně - kuchyňská linka, myčka, lednice, elektrická a mikrovlnná trouba, varná deska
- obývací pokoj s jídelním koutem - (klimatizace) se zasklenou lodžií, která má venkovní elektrické rolety
- ložnice
- druhá ložnice

Příslušenství tvoří:

- koupelna s WC - sprchový kout, nábytkové umyvadlo, zrcadlo
- sklepní kóje
- garáž

Vytápění je z dálkového zdroje. Součástí nabídky je sklepní kóje v přízemí a temperovaná garáž přímo v domě.

Poznámky: Celková obytná plocha: 72 m². Elektrina: 230V. Plyn: není. Internet: ano. Vytápění: dálkové. Výtah: není. Patro bytu / počet pater: 4/4. Parkování: garáž. Stavební materiál: cihla. Vlastnictví: osobní. Fond oprav: 1.271,-Kč.



Vyřizuje

Vanda Salcmannová

Tel.: +420 377 222 809

GSM: +420 725 110 120

E-mail: rk@salzman.cz