

**K prodeji, byt 3+1 s lodžií a sklepem v
družstevním vlastnictví, ul. Sídliště SNP 371,
Lhenice (okr.**

Sídliště SNP, 38402, Lhenice

Neuvedeno
za nemovitostVíce informací Vám
poskytne makléř Tomáš
Pelda

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	viz. fotografie
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej částečně zrekonstruované bytové jednotky 3+1 s lodžií a sklepem v družstevním vlastnictví v zatepleném panelovém domě s výtahem v městysu Lhenice, ul. SNP 371, okr. Prachatice. Bytová jednotka se nachází v 1. patře a je situovaná na jihozápadní světovou stranu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí (zděné bytové jádro - koupelna a WC, nové dveře a zárubně, podlahy, kuchyně s vestavěnými spotřebiči, vestavěná skříň). Náklady na provoz domu činí 3.900,- Kč měsíčně + fond oprav 3.000,- Kč + elektrická energie. Podrobné rozkreslení dispozice naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Vytápění bytu i ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově. Byt se prodává částečně vybavený a je připraven k okamžitému nastěhování. Městys Lhenice má dobrou občanskou vybavenost (škola, školka, obchody, restaurace, sportovní vyžití). Dojezdová vzdálenost do města České Budějovice automobilem je 20 min., do Prachatic 15 min., do Českého Krumlova 25 min. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 654240.



Vyřizuje

Tomáš Pelda**Tel.: 734 222 111****GSM: 739 341 014****E-mail: pelda@dumrealit.cz**