

Prodej chaty 259 m² Mikulovice, okr. Jeseník

Na Bukovci, Mikulovice

7 299 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	259 m ²	Užitná plocha:	187 m ²
Plocha parcely:	438 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte jedinečnou příležitost vlastní rekreace či investice v malebné lokalitě Mikulovice v okrese Jeseník. Nabízíme k prodeji chatu o zastavěné ploše 259 m², která je po kompletní rekonstrukci a poskytuje dvě totožné apartmány. Každý z apartmánů může ubytovat až šest osob a je vybaven dvěma ložnicemi, obývacím pokojem s plně vybavenou kuchyní a koupelnou s WC a infrasaunou.

Tento objekt se nachází v polosamotě obklopené nádhernou přírodou, což z něj činí ideální místo pro rekreační pobyty, ale také atraktivní investici pro všechny, kteří mají v úmyslu pokračovat v úspěšném pronajímání. V současnosti oba apartmány generují stálý příjem a jeho vybavení je připraveno k okamžitému pronájmu.

V areálu se nachází vlastní vrt pro zajištění vody a odpad je odváděn do septiku, což hostům poskytuje komfortní a bezstarostný pobyt. Parkovací místa pro až šest vozidel před budovou usnadňují přístup a komfortní parkování.

Kromě atraktivního interiéru nabízí objekt také možnost grilování na zahradě a technickou místnost pro uskladnění kol nebo lyží, což ocení zejména aktivní hosté. Příjemné vytápění je zajištěno elektrickými krby, přímotopy i podlahovým topením v koupelnách.

Obec Mikulovice má veškerou občanskou vybavenost, která zajišťuje pohodlný život a rekreaci. Váš nový investiční projekt se nachází v lokalitě ideální pro turistiku a celoroční sportovní aktivity, neboť blízká příroda, hory a lyžařská střediska nabízejí nesporné možnosti vyžití.

Neváhejte a získejte tento unikátní objekt, který spojuje výhody rekreace a stabilního příjmu!



Vyřizuje

Filip Guzej**Tel.:** 733 331 325**GSM:** 733 331 325**E-mail:** filip.guzej@rkfinpos.cz