

Pronájem bytu 2+kk, užitná plocha 40 m², Kladno, ul. Čermákova.

Čermákova, Kladno

16 500 Kč

za měsíc

záloha služby 2.500,- Kč +
převod elektřiny na
nájemce, kauce 33.000,-
Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu s dispozicí 2+kk, užitná plocha 40 m², Kladno, ul. Čermákova č.p. 1986.

Jedná se o nově vybudovaný byt ve 3. patře domu s výtahem. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Možnost bezbariérového přístupu.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, WC a místem na pračku, kuchyňský kout s místem na jídelní stůl, obývací pokoj, samostatná ložnice propojená menší šatnou/pracovním koutem. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí, myčkou, varnou deskou, digestoří a horkovzdušnou troubou.

Vytápění bytu a ohřev teplé vody zajišťuje centrální kotel v domě. Vytápění v celém bytě je podlahové. V bytě je instalovaný zabezpečovací systém Jablotron s možností kódování čipem. Možnost připojení k internetu.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost (školka, základní škola, střední škola, nemocnice, Billa, sportovní areály města Kladna). Zastávky autobusů 250 m od domu, vlaková stanice Kladno město 500 m od domu.

Měsíční nájemné 16.500,- Kč, zúčtovatelná záloha na služby (voda, teplo, el. společných prostor) 2.500,- Kč + elektřina bude převedena na nájemce, kauce 33.000,- Kč.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře e-mailem.



Vyřizuje

Lukáš Hajník**Tel.: 312 240 239****GSM: +420731618477**

E-mail: lukas.hajnik@re-max.cz