

Prodej bytu 2+1 s balkonem, Příbram - Sedlčany.**4 730 000 Kč**

Na Severním sídlišti I, 26401, Sedlčany

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s balkonem, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem ve městě Sedlčany.

Byt disponuje zděným bytovým jádrem po rekonstrukci, které nabízí moderní a praktické řešení koupelny a toalety. Dispozice bytu je velmi dobře řešená, místnosti jsou světlé a poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Balkon slouží jako příjemné místo k odpočinku a rozšiřuje obytný prostor bytu.

Byt je částečně vybaven, což umožňuje okamžité užívání nebo snadné dovybavení dle vlastních představ.

Dům je udržovaný a vybaven výtahem, který zajišťuje komfortní přístup. Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i další služby.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.

Hlavní benefity:

dispozice 2+1

balkon

2. patro s výtahem

zděné jádro po rekonstrukci

částečně vybavený byt

klidná lokalita

kompletní občanská vybavenost

vhodné i jako investice

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Sabri Abaza

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 734 130 819

E-mail: sabri.abaza@housevip.cz