

## Prodej bytu 1+1, 39 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Otakara Jeremiáše

Otakara Jeremiáše, 70800, Poruba, Ostrava

**2 800 000 Kč**  
za nemovitost

Velmi nízké poplatky  
družstvu - Nájem 2913,- Kč.  
Cena je včetně provize a  
právních služeb RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý družstevní byt 1+1 o užitné ploše 39 m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu v klidné části obce Poruba. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnuje moderní koupelnu s WC, zánovní kuchyň a plovoucí podlahy. Díky nízkému nájmu 2913 Kč je byt ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak pro investici k pronájmu. Energetická náročnost budovy je díky vlastní kotelně ve třídě "B" (velmi úsporná). Lokalita Poruba nabízí veškerou občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost. V domě je k dispozici také sklep. Neváhejte a domluvte si prohlídku této atraktivní nemovitosti. Financování zajistí naše Hypocentrum.



Vyřizuje

**Vehovský Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)