

Podnájem bytu v centru, byty 1+1 Mášova, 40 m², Brno - Veverí

Mášova, 60200, Brno-střed, Brno

16 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 5 785,- Kč, + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení přímo v centru Brna, ale zároveň s klidem a soukromím? Pak pro Vás mám ideální nabídku!

Nabízím k pronájmu skvěle řešený a kompletně vybavený byt 1+1 na ulici Mášova. Byt se nachází v přízemí cihlového domu s bohatou historií. Velkou výhodou je jeho lokalita - během 2 minut pěší chůze jste na Moravském náměstí, přitom okna bytu jsou orientovaná do vnitrobloku, takže vás neruší hluk z ulice.

Byt je prakticky řešený - při vstupu se ocitnete v prostorné předsíni, kam pohodlně uložíte bundy, kabáty nebo další věci. Z předsíně se dostanete do kuchyně, která je vybavená barovým sezením, elektrickým sporákem a lednicí - vše připravené k okamžitému používání.

Z kuchyně vedou dveře do hlavního pokoje, který nabízí oddělenou část pro spaní a odpočinek, a zároveň pracovní kout, kde budete mít klid na práci. Dostatek úložného prostoru zajišťují skříňe umístěné u postele.

Naší poslední zastávkou je prostorná vybavená koupelna s rohovou vanou, ve které si budete užívat odpočinek. Koupelna je vybavena také pračkou.

Nemovitost je volná k nastěhování 1.4.2025. Prohlídky jsou možné po individuální domluvě. Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazovanému stavu na fotografiích.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce

automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Filip Košulič

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 392 962

E-mail: filip.kosulic@vitom.cz