

Prodej rodinného domu 6+2, 210 m², Veselí nad Moravou**4 690 000 Kč**
za nemovitost

Javorová, 69801, Veselí nad Moravou

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	266 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	417 m ²
Plocha zahrady:	151 m ²	Plocha sklepu:	45 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi rodinný dům ve Veselí nad Moravou na Javorové ulici, v klidné části města. Dům má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. V podzemním podlaží se nacházejí tři místnosti, kotelna, dílna a sklad. 1. nadzemní i 2. nadzemní podlaží pak každé nabízejí bytovou jednotku o velikosti 3+1 s koupelnou a WC. V části domu jsou již plastová okna, dům je v dobrém stavu a vhodný k okamžitému bydlení. Na dům z boku navazuje garáž s dílnou, a skladem. V zahradě je umístěna studna s možností čerpání vody do domu (Darling), skleník a menší kurník s výběhem pro chov slepic. Dům je vytápěn plynovým kotlem, ohřev vody zajišťuje bojler, ve sklepech je umístěn i záložní elektrický bojler. Dům je volný, k okamžitému nastěhování.



Vyřizuje

Igor Kohut**Tel.:** 739 248 615**GSM:** +420 739 248 615**E-mail:** igor@kohutrealty.cz