

Pronájem světlého bytu 2+kk - klidná oáza na dosah Pankráce

Za Zelenou liškou, 14000, Praha 4, Praha

21 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.200 Kč (1-2 osoby), elektřina cca 3.000 Kč, kauce 1 nájem, provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které kombinuje výbornou dostupnost metra s klidem a zelení? Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk a výměře 52 m², který se nachází v žádané lokalitě Praha 4 - Krč, v ulici Za Zelenou liškou. Tato nabídka je ideální pro jednotlivce či páry, kteří ocení praktické dispoziční řešení a možnost relaxace ve vnitrobloku.

Bytová jednotka je umístěna v cihlovém domě s výtahem, který prošel zateplením. Interiér bytu je chytře řešený a připravený k okamžitému užívání. Srdcem bytu je obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (myčka, lednice, trouba, sklokeramická varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba). Prostor je efektivně využit díky praktické sklápěcí posteli, která přes den šetří místo. Dispozici doplňuje druhý pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné toaleta a prostorná komora. K bytu náleží sklep v suterénu a k dispozici je také lodžie na patře, sdílená pouze s jednou sousední jednotkou.

Velkým benefitem tohoto bydlení je přístup na společnou zahradu ve vnitrobloku, která je určena výhradně pro rezidenty domu - skvělé místo pro čtení knihy nebo odpočinek po práci.

Lokalita ulice Za Zelenou liškou nabízí perfektní kompromis mezi klidným prostředím a městským životem. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost. Na nákupy můžete vyrazit do nedalekého OC Arkády Pankrác nebo DBK Budějovická. Dopravní dostupnost je vynikající - stanice metra C (Pankrác či Budějovická) jsou v docházkové vzdálenosti cca 10 minut, případně se k nim pohodlně svezete autobusem, jehož zastávka je jen kousek od domu.

Byt je k dispozici od března 2026. Pro více informací a objednání na prohlídku nás neváhejte kontaktovat, nejlépe prostřednictvím formuláře u inzerce nebo e-mailem. Před samotnou prohlídkou prosíme zájemce o vyplnění krátkého dotazníku.



Vyřizuje

Vrzáková & Boháč**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 728 335 788**E-mail:** info@vrzakova-bohac.cz