

**Pronájem prostorného, vybaveného pokoje 20 m²
v Plzni, ul. Vejprnická**

7 500 Kč
za měsíc

Vejprnická, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	4 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte v Plzni víc než jen místo na spaní? Nabízím vám pronájem pokoje, který vás obejme svou hřejivou atmosférou a stylem. Představuji Vám bydlení v ulici Vejprnická, kde se snoubí šarm historie.

Dominantou tohoto velkorysého pokoje je velké okno s výhledem do zeleně a citlivě zvolené vybavení: tyrkysové designové křeslo s taburetem a měkkým plédem, které přímo vybízí k večerům s knihou a šálkem čaje. Krásná, prostorná šatní skříň a komoda z masivního dřeva s jedinečnou kresbou dodávají prostoru neopakovatelný charakter. Pohodlné lůžko a pracovní kout s dostatkem denního světla. Byt prošel promyšlenou rekonstrukcí, při které byla původní dispozice 1+1 změněna na praktické 2+kk.

Byt je laděný do velmi útulného, čistého stylu s mnoha doplňky a květinami, díky kterým se zde budete cítit okamžitě jako doma.

Plně vybavené místo pro vaše kulinářské zážitky (lednice, sporák, trouba, mikrovlnka) s příjemným jídelním stolem pro společné snídaně. Útulná koupelna s vanou, ideální pro odpočinek po náročném dni. K dispozici je pračka a zavedený internet.

Dům obklopuje zeleň a klidné zóny, přesto jste v centru dění: Zastávka tramvaje i busu jen 2 minuty od domu (bleskové spojení do centra i na Borská pole k ZČU). Za 5 minut dojdete pěšky k OC Plaza (kino, obchody, fitness).

Společné prostory budou sdíleny pouze s jedním nájemníkem.

Měsíční náklady:

Nájemné: 7 500 Kč

Zálohy na energie a služby: 2 000 Kč

Kauce: 7 500 Kč

Provize RK: 7 865 Kč

Pokoj je volný IHNEDE a hledá nájemníka, který ocení klid a estetické prostředí. Pokud vás tento prostor s duší oslovil, zavolejte mi a přijďte se přesvědčit osobně!



Vyřizuje

Gabriela Gebertová

GSM: +420 606 632 617

E-mail: gabriela.gebertova@century21.cz