

Pronájem bytu 3+1, 89 m² Ústí nad Labem

Růžový palouček, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

19 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 s balkónem o výměře 89 m², který se nachází ve 4. patře klidného domu bez výtahu, v centru Ústí nad Labem, v ulici Růžový palouček.

Byt je světlý, vzdušný a nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru.

Po vstupu do bytu se nachází prostorná předstíň s vestavěnou skříní, a samostatné WC. Z chodby je přístup do všech místností - ložnice s vestavěnými skříněmi a šatnou, dalšího pokoje rovněž s vestavěnými skříněmi, prostorného obývacího pokoje, spíže a kuchyňského koutu s jídelním posezením, ze kterého je vstup na balkon.

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči - digestoří, lednicí, varnou deskou a mikrovlnnou troubou. Součástí je jídelní stůl se židlemi. V obývacím pokoji zůstává televize, v ložnici manželská postel s rošty (bez matrací) a komoda. V pokoji jednolůžková postel s rošty (bez matrace) a televize s komodou.

K dispozici je také pračka.

Nájemné činí: 19.500 Kč měsíčně.

Vratná kauce: 39.000 Kč

Provize RK: 21.780 Kč

Elektrina bude přepsána na nájemníka, k nájemnému budou připočteny zálohy na teplo, TUV a vodu.

Pokud hledáte prostorné bydlení v centru města, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Simona Schuldesová

Tel.: 602 255 514

GSM: +420 607 765 090

E-mail: simona.schuldesova@century21.cz