

Pronájem bytu 2+kk, Pýchavková, Pitkovice, 61 m²

Pýchavková, 10400, Praha 22, Praha

24 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6.500 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný a velmi světlý byt o dispozici 2+kk v oblíbené rezidenční zóně Praha 22 - Pitkovice. Byt o celkové výměře 61 m² je situován ve čtvrtém patře udržovaného bytového domu s výtahem a jeho velkou předností je prostorný balkon, který nabízí příjemné místo k relaxaci. Součástí podnájmu je také vyhrazené parkovací stání a praktický sklep.

Interiér je nabízen jako částečně vybavený, což budoucím nájemníkům poskytuje ideální prostor pro zařízení domova podle vlastního vkusu. Srdcem bytu je obývací pokoj s pohodlnou sedací soupravou, na který plynule navazuje moderní kuchyňský kout. Ten je kompletně osazen spotřebiči včetně lednice s mrazákem, elektrické trouby, varné desky, digestoře a myčky nádobí. Samostatná ložnice zajišťuje klidovou zónu pro odpočinek. V koupelně s vanou a umyvadlem je pro maximální komfort k dispozici také pračka a sušička.

Lokalita vyniká skvělou kombinací občanské vybavenosti a blízkosti přírody. V bezprostředním okolí najdete mateřské i základní školy, obchody s potravinami, restaurace, poštu i lékařskou péči. Pro milovníky aktivního odpočinku je ideální sousední Park Botič a údolí Pitkovického potoka. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují blízké autobusové zastávky se spojitostí na metro Háje nebo na vlakové nádraží v Uhříněvsi, odkud trvá cesta do centra Prahy pouhých 20 minut.

Byt je připraven k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).