

PRODEJ BYTU 3+1 K REKONSTRUKCI 74m²

Norská, Kladno

5 550 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3 + 1, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Norská, v atraktivní části obce Kročehlavy, Kladno. Bytová plocha činí celkem 74 m², přičemž k nabízené nemovitosti náleží také sklep s plochou 3 m², ideální pro uskladnění sezónních věcí či dalšího vybavení.

Interiér bytu se vyznačuje prostornou předsiní s úložným prostorem, která zajišťuje příjemný vstup do dalších částí bytu. Dále se zde nachází samostatná toaleta a koupelna, vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a místem pro pračku. Byt nabízí dva samostatné pokoje a obývací pokoj, který je propojen s kuchyňským koutem, čímž vytváří komfortní prostor pro rodinné soužití. Obývací pokoj provází zasklená lodžie, která umocňuje celkový dojem z prostoru a poskytuje příjemný výhled.

Nemovitost je ve stavu k rekonstrukci, budoucí majitelé si mohou byt upravit dle svých představ. Dům, ve kterém se byt nachází, má celkem 9 podlaží a je vybaven výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup do všech pater.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně mateřské, základní a střední školy, obchodů a služeb, což ji činí ideálním místem k životu pro rodiny i jednotlivce.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lenka Medřická**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420605280807**E-mail:** lenka.medricka@re-max.cz