

Prodej bytu 1+1 29 m²

Rezervace

Kyjevská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1, 29 m² - Plzeň Slovany, Kyjevská ulice - s podílem na zahradě u domu

Nabízím k prodeji světlý a útulný byt o dispozici 1+1 a celkové podlahové ploše 29 m², který se nachází v přízemí (3. nadzemní podlaží) cihlového domu v atraktivní klidné části Plzně - Slovany, Kyjevská ulice s výhledem do zeleně a orientací na jihozápad.

Byt se skládá z kuchyně, samostatného pokoje, předsíně a koupelny s WC. K bytu náleží dvě sklepní kóje - jedna větší a jedna menší, ideální pro uložení věcí, např. jízdních kol, lyží atd. Vytápění bytu a ohřev vody jsou řešeny dálkově. V bytě je zaveden též plyn. K dispozici je sušárna a kočárkovna ve sklepních prostorách domu a balkon na chodbě.

Součástí prodeje je i podíl na oplocené udržované zahradě (355 m²), která přiléhá k domu a je vybavena posezením. Zahradu lze využít k relaxaci, grilování nebo i pěstování zeleniny.

Lokalita: Slovany patří k vyhledávaným plzeňským čtvrtím s výbornou dostupností MHD (tram. č. 1,2, bus č. 30), v dosahu kompletní občanské vybavenosti (obchody - OC Galerie Slovany 550 m, školy, lékař - Poliklinika Slovany 400m, služby) a i přesto se dům nachází v tiché a zelení obklopené části města.

Stav bytu: Udržovaný a ihned obývatelný bez nutnosti dalších investic a připravený k nastěhování. Ideální jako startovací bydlení nebo investiční příležitost k nájmu.

Cena: 3.490.000 Kč vč. právního servisu

Prodej přímo od majitele, bez provize RK. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz