



INVESTIČNÍ
SKUPINA

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **560921764**

Nájemní byt 2+kk, Pardubice - ul. Jindřišská

Jindřišská, Pardubice I, Pardubice

15 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k nájmu byt 2+kk v žádané a klidné lokalitě města Pardubice – Zelené Předměstí, ulice Jindřišská.

Dispozice bytu:

vstupní chodba, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s vanou a WC.

Byt je v dobrém stavu a v posledních letech prošel částečnou rekonstrukcí:

- nová kuchyňská linka
- plastová okna
- částečně nová elektroinstalace
- částečně nové podlahové krytiny
- nové interiérové dveře v celém bytě

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný ve sklepě.

Možnost dlouhodobého nájmu.

Nájemné:

- 15.000 Kč / měsíc
- cca 1.500 Kč záloha na služby (voda, společná elektřina, úklid v domě, apod.)
- elektřinu a plyn se hradí nájemce samostatně přímo dodavatelům

Vratná kauce (jistina): 25.000,- Kč

Provize zprostředkovatele: 15.000 Kč

Preferujeme nekuřáky, domácí mazlíček možný pouze malého plemene.

Byt v této lokalitě vřele doporučujeme a těšíme se na setkání při osobní prohlídce.



Vyřizuje

Čerovský Petr

Tel.: 608 721 621

GSM: +420608721621

E-mail: invest.cerovsky@email.cz