

## Převod DB 2+1 v Novém Městě na Moravě

Masarykova, 59231, Nové Město na Moravě

**3 340 000 Kč**  
za nemovitost

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 46 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní         | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárná   |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Převod družstevního bytu 2+1 v 4.nadzemním podlaží domu na ulici Masarykova v Novém Městě na Moravě.

Celková výměra činí 46,94m<sup>2</sup>.

Dispozice: vstupní předsíň, 2 samostatné pokoje, kuchyňka, koupelna, WC zvlášť.

V domě je provedena rekonstrukce stupaček, plastová okna, zavedená kabelová televize včetně možnosti připojení internetu.

2 výtahy z toho jeden lze využít jako bezbariérový.

Jednotka je nabízena jako družstevní, v případě zájmu lze převést jednotku do vlastnictví.

Anuita je uhrazena.

Měsíční zálohy na energie a služby činí 4 158,- Kč.

Volné k nastěhování.



Vyřizuje

**Jitka Horká**

**Tel.:** +420 774774155

**GSM:** +420 774774155

**E-mail:** [horka@realhof.cz](mailto:horka@realhof.cz)