

Prodej pozemku k bydlení, 3266 m², Všešary

25163, Všešary

21 066 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 3 266 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 3 266 m² v oblíbené lokalitě Všešary u Říčan, situovaný na klidném okraji obce, ideální pro budoucí výstavbu rodinného bydlení. Podle územního plánu je pozemek od prosince 2025 veden jako stavební a od listopadu 2026 bude ukončena pachtovní smlouva se zemědělci, což zajišťuje jasnou perspektivu budoucí výstavby.

Veškeré inženýrské sítě jsou na hranici pozemku, což výrazně zjednoduší přípravu stavby.

Pozemek nabízí:

- možnost výstavby jednoho prostorného rodinného sídla,
- nebo rozdělení na více parcel (např. pro 2-3 rodinné domy).

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dosahu přírody, ale zároveň chtějí mít rychlé spojení do Prahy a Říčan.

Skvělá volba pro rodinné bydlení i dlouhodobou investici do budoucna.



Vyřizuje

Kalusová Jaroslava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz