

Moderní bydlení s výhledem do Havlíčkových sadů

Rybalkova, 10100, Praha 10, Praha

28 000 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	1932	Vlastnictví:	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní světlý byt v oblíbené lokalitě ve Vršovicích.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Byt tvoří vstupní hala, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní odkud je výhled do parku Havlíčkovy sady. Kuchyně je moderní a plně vybavená všemi spotřebiči jako je myčka, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, indukční deska a velká lednice s mrazákem. Dále byt tvoří jedna ložnice orientována do vnitrobloku, koupelna s vanou a samostatná toaleta se vstupem z chodby. V bytě je plynový kotel na vytápění a ohřev vody.

Byt se pronajímá nevybavený nábytkem. K bytu nenáleží sklep ani garáž, parkování je možné na modrých zónách před domem.

Poplatky činí 2 600 Kč měsíčně, elektřina a plyn se přepisují na nájemce. Kauce je stanovena ve výši tří měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail: simona.simkova@engelvoelkers.com