

Pronájem byt 2+kk, 45m²

Litvínovská, 19000, Praha 9, Praha

18 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného bytu 2+kk s lodžii, v ulici Litvínovská, Praha 9- Prosek, 45 m²45 m² obytné plochy.

Byt se nachází v šestém patře renovovaného sedmipatrového panelového domu.

Stav bytu včetně vybavení jenž zůstane v bytě, dle fotoprezentace.

V kuchyňském koutě zánovní lednice, kombinovaný plynový sporák.

Vytápění ústřední, s poměrovými měřiči tepla na každém radiátoru.

Realizována čerstvá výmalba. Zděné jádro s vanou a wc. Na podlahách plovoucí podlaha a dlažba.

Byt v šestém patře panelového domu po rekonstrukci (zatepleno, vstupy, fasáda)

Orientace na jiho-západ s volným výhledem dle foto.

Poloha bytu zajišťuje velmi příjemnou dostupnost necelých 10min chůze k zastávce metra C Prosek a obchodnímu centru včetně ke veškeré občanské vybavenosti včetně školky, školy, zdravotnických zařízení, úřadů, kulturního vyžití atd. a také možnosti sportovní i relaxační.

Nájem + zúčtovatelná záloha na poplatky 4.500,-Kč. Vzhledem k velikosti a dispozici nevhodné víc jak 2 osoby.

V případě zájmu o prohlídku prosím zašlete na tel 777 113 173 info o sobě jako např. počet osob (byt je svou velikostí a rozměrem vhodný pouze pro max. 2 osoby), od kdy nájem, na jak dlouho, kuřák či nekuřák, děti, zvířata a případné speciální požadavky či podmínky a já se Vám poté ihned ozvu.

PENB D Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116013.



Vyřizuje

Ladislav Sýkora**Tel.:** 800 700 099**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz