

Prodej bytu 2+kk 42 m²

Závodní, 40502, Děčín

2 350 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	17 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji slunný příjemný 2+kk byt po citlivé rekonstrukci v panelové budově v osobním vlastnictví. Byt o výměře 42 m² je umístěn ve 3. podlaží budovy ze 4. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu. Byt je a částečně zařízen, vybaven novou kuchyňskou linkou s novými spotřebiči (myčka, digestoř, varná deska, trouba a lednice), což zaručuje možnost ihned se nastěhovat. S bytem se stáváte spolumajiteli zahrady, která nabízí prostor pro relax, grilování atd. Místo pro parkování je v ulici i před domem.

K bytu náleží i sklep (samostatný nebytový prostor v suterenu) s oknem do zahrady o ploše 17 m², který poskytuje dostatek dodatečných úložných prostor a nabízí možnost přestavby na garsonku. rozpočet od stavební firmy na koupelnu, podlahu, elektriku a zdi je 150 000 Kč. Energetický štítek budovy se řadí do kategorie D.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv skrz komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz