

Prodej - Byty

číslo zakázky: **17993PK**

OV 2+1 , ulice Svatoplukova Prostějov

Svatoplukova, Prostějov

4 190 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledá něco naprosto jedinečného, kde se vejdou všechny vaše sny, plány i kusy nábytku, který je pro vás důležitý?

Tak přesně pro vás je tato jedinečná nabídka prostorného bytu 1+1, který lze relativně jednoduše rozdělit na byt 2+1, na ulici Svatoplukova v Prostějově, který Vám nabídne neuvěřitelných 78m² pro vaši realizaci.

Jedná se o nově vzniklý byt z roku 2019. Hlavní dominantou bytu je prostorný pokoj o výměře 52,4m². Ten poskytuje jedinečný vzdušný prostor s dostatkem místa na ložnici, pracovnu i obývací část. V případě potřeby je možné relativně jednoduše rozdělit na dvě samostatné neprůchozí místnosti.

Byt má dále útulnou kuchyni, která poskytuje dostatek místa na velký jídelní stůl. Z kuchyně je vstup na prostorný balkon orientovaný do vnitrobloku. vytápění je v bytě zajištěno pomocí vlastního kotle.

Ve vnitrobloku domu se nachází parkovací stání, které si může majitel za příznivou cenu dlouhodobě pronajmout.

Byt je dlouhodobě pronajatý a poskytuje tak zajímavou možnost jako investiční příležitost. Výhodou je velmi dobrá dostupnost do centra města a na hlavní nádraží, je tak skvělou volbou pokud pracujete například v Olomouci. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Kořínek

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail: bonusbrno@century21.cz