

Pronájem byt 2+1, 52

Nad Bertramkou, 15000, Praha 5, Praha

22 000 Kč

za měsíc

Nájemné 22.000 Kč/měs.,
poplatky 5.500 Kč/měs.,
elektrina převod na
nájemníky, kauce 44.000
Kč, provize realitní
kanceláři 26.620 Kč včetně
DPH.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 s dvěma ložnicemi, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu. Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji, přístupnými ze vstupní chodby, dále oddělenou kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. Byt je kompletně vybaven. Kuchyně je zařízena kuchyňskou linkou, varnou deskou, elektrickou troubou, kombinovanou lednicí, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí.

Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s bohatými možnostmi volnočasových aktivit. V docházkové vzdálenosti jsou parky Bertramka, Mrázovka a Husovy sady. Výborné dopravní spojení zajišťují autobusové linky ze zastávky Mrázovka, vzdálené přibližně 5 minut chůze, s návazností na metro B - Radlická. Parkování je možné v rámci modrých zón.

Byt je ihned k nastěhování a je vhodný pro jednu osobu nebo pár, kteří hledají dlouhodobý pronájem. Nájemné 22.000 Kč/měs., poplatky 5.500 Kč/měs., elektrina převod na nájemníky, kauce 44.000 Kč, provize realitní kanceláři 26.620 Kč včetně DPH. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116004.



Vyřizuje

Bc. Monika Burgrová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz