

**Pronájem podkrovního bytu 2+KK, ul. Jílová.**

Jílová, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

8 500 Kč

za měsíc

+ služby

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byty na Jílové mám rád z mnoha důvodů a tady je pár z nich:

- byt je v super stavu a připraven na nájemníka. Přesto, že tohle bydlení je levné nemusíte se stydět pozvat mámu na návštěvu. Protože máme je nejlepší kritik. Pokud to nevíte, tak ona to ví určitě,
- protože je v podkroví, má jedinečnou atmosféru. Trochu Vám to zkomplikuje návrat domů bez klíčů, ale raději jeden den spát venku sám, než jednu noc s někým s kým nechcete, ne?,
- koupelna je dostatečně prostorná abyste se v ní pohodlně vysprchovali. Dá se tam vlastně dělat hodně věcí, ale to nechám na vaší představivosti.
- přes Veluxy můžete koukat na hvězdy a užívat si tmou. Víte jak dobře se Vám spalo na Apaluše, když jste byli malí. Tak tu to bude stejně dobrý, ale nebudete muset celý den plnit přiblblé soutěže,
- je tam komora, kam nacpete hromadu krámů a prostě za sebou ten nepořádek zavřete,
- znám to tam a starám se také o vedlejší dům. Proto vím, že v obou domech bydlí fajn nájemníci. Jílová nepatří k lokalitám, které si vysloveně zamilujete na první dobrou, ale když se zeptáte našich nájemníků, tak se dozvíte, že tam žijí dlouhodobě a žije se jim dobře,
- Byt není vybavený nábytkem, ten odvezeme.

Cenově:

Nájem: 8.500,- Kč

Služby: cca 3.300,- Kč

Jistota/kauce: 17.000,- Kč

Poplatek RK: jeden nájem. (+DPH)



Vyřizuje

Antonín KRUMNIKL**Tel.:** +420 733164162**GSM:** +420 733164162**E-mail:** info@realitnimaklervostrave.cz