

Praktický byt 2+kk v novostavbě s balkonem

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha

23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	2 m ²	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a kompaktní byt 2+kk o ploše 50 m², nacházející se ve 2. nadzemním podlaží rezidence KLBVN Park.

Dispozice sestává ze vstupní chodby, ložnice, koupelny s vanou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Dostatek úložného prostoru zajišťují vestavěné skříně a technická místnost/komora vybavená o pračku a sušičku. Také kuchyně je velmi hezky truhlářsky zpracována a nabízí dodatečný úložný prostor.

Byt je také vybaven systémem rekuperace vzduchu a protihlukovými okny, což z bytu napříč umístění u hlavní silnice dělá velmi komfortní bydlení. Rezidence KLBVN Park pak nabízí i upravené prostory pro relaxaci ve vnitrobloku.

K bytu je možné pronajmout parkovací stání v podzemních garážích za cenu 1 500 Kč/měsíc. Poplatky 6 000 Kč zahrnují poplatky na elektřinu a internet.

Perfektní dopravní dostupnost zajišťuje stanice metra Vysočanská, která je pouhých 300 metrů od domu. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat na níže uvedených kontaktních údajích.



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 735 759 605**E-mail:** tomas.chovanec@engelvoelkers.com