

**Novostavba bytu 2+kk o ploše 57,5m + 5,1m2
balkon ve výstavbě u Roztylského náměstí.**

Žilinská, 14100, Praha 4, Praha

8 810 536 Kč

za nemovitost

vč. DPH.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba bytu 2+kk o ploše 57,5m + 5,1m2 balkon ve výstavbě u Roztylského náměstí.

Praktický obývací pokoj s výstupem na balkon a volným výhledem + ložnice + koupelna + další prostor na pračku + prostorná předsíň.

Orientace bytu na jih.

V klidném okolí vilové a bytové zástavby Spořilova se nachází mateřská školka, základní škola, poliklinika, lékárna, pošta odpočinkové zelené plochy, sportoviště, potraviny, restaurace, kavárny a mnoho dalších.

Přímé spojení autobusem na metro Budějovická a Smíchovské nádraží. Výborné dopravní spojení autem všemi směry.

K bytu se dokupuje stání v podzemních garážích a sklep nebo sklepní kóje.

Hypotéku Vám vyřídíme zdarma.

V inzerci jsou vizualizace.



Vyřizuje

Ing. Matúš Šefara**Tel.:** 602 651 471**GSM:** +420 736 415 714**E-mail:** sefara@realpartners.cz