

Pronájem bytu 2+kk, 42m², ul. Molákova, Praha 8 - Karlín, přímo u metra B Invalidovna, zařízený

Molákova, Praha 8, Praha

27 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 5.287 Kč pro 2 osoby + zálohy na elektřinu 1.500 Kč. Kauce 67.500 Kč + provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný zrekonstruovaný byt 2+kk, o ploše 42m², v 6. patře panelového domu s výtahem, residence EXPO, ulice Molákova, Praha 8 - Karlín.

Kuchyně včetně spotřebičů. Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči.

V koupelně je sprchový kout a wc. Topení ústřední. Internet možný.

K dispozici také sklep na patře 1,5m².

V přízemí domu je příjemná pizzerie, vedle domu je supermarket.

Výborné dopravní spojení do centra, byt se nachází v těsné blízkosti stanice Invalidovna metra B a tramvajové zastávky. Do centra 10 min.

Rezidenční dům disponuje 24 hodin recepcí, místností pro kola a prádelnou. Obyvatelé domu mohou využít fitness a střešní terasu.

Volný od 1. března 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková**Tel.:** 773590054**GSM:** 773590054**E-mail:** oberdiekova@donnareality.cz