

Pronájem bytu 1KK na stanici metra Zličín

K metru, Praha-Zličín, Praha

17 500 Kč

za měsíc

K nájmu je účtována záloha za služby v domě (2564 Kč), elektřina se přepisuje na nájemníka.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím možnost pronájmu částečně zařízeného bytu 1+kk, který se nachází v docházkové vzdálenosti od metra Zličín v Praze, v ulici K metru. Tento moderní byt nabízí užitnou plochu o velikosti 27,7 m², balkon 5,6 m² a čistý světlý sklep 3,6 m² (dohromady činí celková užitná plocha 36,9 m²).

Byt se nachází ve 2. patře klidného cihlového domu s výtahem a zaručuje bezbariérový přístup z ulice přímo do bytu. Z energetického hlediska (PENB) patří byt do kategorie B, což zajišťuje nízké provozní náklady, dům je vytápěn centrálně. Byt zatím nebyl obýván a je proto v perfektním stavu.

Interiér bytu je částečně zařízen a nabízí moderní vybavení včetně vestavěné lednice s mrazákem, elektrické varné desky, vestavěné elektrické trouby a digestoře. Dále je k dispozici nový praktický rozkládací gauč, skříň, stůl, a závěsy včetně záclon.

Výborná dostupnost do centra města i na Letiště Václava Havla. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, služeb, škol a zdravotnických zařízení.

Nájemné činí 17 500 Kč za měsíc,
zálohy na služby 2 564 Kč,
elektřina bude předena na nájemníka.

Kauce je stanovena na 20 000 Kč.
Provize za zprostředkování činí 20 000 Kč plus DHP.

Byt je k dispozici ihned, majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár.



Vyřizuje

Renata Staněk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 732 151 404

E-mail: renata.stanek@century21.cz