

## Pronájem byty 2+1, 43 m<sup>2</sup> - České Budějovice 7

Heydukova, České Budějovice

**13 500 Kč**

za měsíc

+ 2500,- záloha na energie,  
+ 1500,- elektřina

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+1 v ulici Heydukova v Českých Budějovicích.

Byt o velikosti 43,3 m<sup>2</sup> nabízí praktickou a pohodlnou dispozici moderního bytu v bytovém domě. Dům má společnou zahradu, kterou mohou obyvatelé bytů plně využívat. Dům nabízí soukromí a bezpečí, vzhledem k malé četnosti bytových jednotek.

Dispozice bytu: předsiň s úložným prostorem, kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, obývací pokoj, ložnice.

Parkování přímo před domem v modré zóně, kterou si lze zařídit necelý rok.

Měsíční nájemné činí 13 500,- + zálohy na energie 4 000,-. (2 500,- voda, topení spol.el + 1 500,- elektřina)

Vratná kauce ve výši 27 000,-.

Provize realitní kanceláři 13 500,- + DPH.

Doporučujeme osobní prohlídku a těšíme se na Vás!



Vyřizuje

**Jana Medková**

**Tel.:** 722 822 722

**GSM:** +420776587785

**E-mail:** [medkova@rkstejskal.cz](mailto:medkova@rkstejskal.cz)