

Pronájem komerční Sklady, 130^{m²}

Nádražní, 33202, Starý Plzenec

8 000 Kč

za měsíc

Nájemné 9.500 Kč
/měsíčně + DPH, poplatky
za energie paušálně 500
Kč/měsíčně + DPH, kauce
19.000 Kč, provize realitní
kanceláři 9.500 Kč + DPH.

Celková plocha:	200 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	6	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Sklad
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodně-skladovací prostory v 1. nadzemním podlaží administrativní budovy. Vytápěná část o užitné ploše 131 m² zahrnuje dvě kanceláře, recepci, sociální zařízení a kuchyňský kout. Navazuje na ni nevytápěný prostor o podlahové ploše 130 m², vhodný jako sklad nebo showroom. Prostory mají přímý vstup z ulice. V případě zájmu je dále možné pronajmout kancelářské prostory ve 2. nadzemním podlaží této budovy. Parkování je možné přímo u objektu na zpevněné ploše. Budova se nachází nedaleko vlakové zastávky Starý Plzenec, tudíž je zajištěna velice dobrá dopravní dostupnost, jak vlakem, tak MHD. Nájemné 8.000 Kč /měsíčně + DPH, poplatky za energie paušálně 500 Kč/měsíčně + DPH, kauce 16.000 Kč, provize realitní kanceláři 8.000 Kč + DPH. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112063.



Vyřizuje

Bc. Monika Burgrová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz