

## Pronájem moderního 1+kk, Brno - Trnitá, ulice Dornych, polyfunkční rezidence, neplatíte provizi

Dornych, 61700, Brno-jih, Brno

**15 990 Kč**

za měsíc

BEZ PROVIZE + 4.000,-  
energie a služby + depozit

|                              |         |                                  |                   |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 24 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

### POPIS NEMOVITOSTI: NEPLATÍTE PROVIZI

#### SPECIÁLNÍ NABÍDKA - ŽÁDNÝ POPLATEK ZA REZERVACI

+ posilovna zdarma  
+ při rezervaci na 12 a více měsíců HOT DESK v coworkingu Clubco na 3 měsíce zdarma.  
Tato nabídka platí pro všechny rezervace na 12+ měsíců s nastěhováním v únoru.

Akce platí do 28.2.2026

Moderní, bezpečné, metropolitní bydlení na dosah centra Brna. Tím vším a mnohem více je studio o velikosti 1+kk v rezidenčním domě na ulici Dornych v Brně.

Polyfunkční rezidenční dům nabízí svým nájemcům hned několik služeb i možností trávení volného času. Ve vestibulu se nachází společenská místnost s hernou a posezením. Dále je v domě posilovna a kolárna s možností zapůjčení kola zdarma. Recepce s ochrankou je otevřena nonstop. Při nastěhování během měsíců leden a únor je posilovna zdarma až na 12 měsíců.

Kompletně zařízené studio o velikosti 24 m<sup>2</sup> je skvělou volbou pro studenty či začínající pracující. Lze pronajmout i krátkodobě již od jednoho měsíce.

#### Vybavení studia:

- Kuchyňská linka, malá lednice, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba.
- Koupelna, WC
- Dva pracovní stoly
- Dvě jednolůžka
- Šatní skříň

Wi-Fi zdarma.

Kromě této dispozice jsou v domě další volná 1+kk.

Pračky a sušičky se nacházejí v přízemí ve sdílené prádelně, platí se přes mobilní aplikaci. Možnost také pravidelného úklidu za poplatek.

Dále k dispozici garážové parkovací stání za 2 500 Kč/měsíc.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte níže uvedeného makléře.



Vyřizuje

**Karolína Kolovratová**

**Tel.:** 542 211 598

**GSM:** +420 724 777 140

**E-mail:** [karolina@bravis.cz](mailto:karolina@bravis.cz)